

土岐市耐震化緊急促進アクションプログラム 2025

1. 目標

土岐市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、土岐市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2. 位置付け

アクションプログラムは、土岐市耐震改修促進計画に基づき策定する。

3. 取組内容・目標・実績

計 画	令和7年度取組内容						
	【財政的支援】 i) 木造住宅の無料耐震診断を実施 ii) 建築物の耐震診断費に対する一部補助を実施 iii) 木造住宅の耐震改修費に対する一部補助を実施 【普及啓発等】 i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・令和7年度は下石町を中心に約100戸の戸別訪問を実施。 ii) 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進 ・耐震診断後一定期間経過しても耐震改修を行っていない者に対して電話等による耐震改修促進を実施 iii) 改修事業者の技術力向上等 ・改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を年1回以上実施 ・耐震改修事業者リストを作成し公表等を実施 iv) 一般への周知普及 ・市広報誌及びチラシの全戸回覧により制度概要・耐震改修の必要性の周知を実施 ・市民を対象に説明会・セミナー等を年1回以上実施						
	令和7年度目標						
	・木造住宅に対する耐震診断実施戸数：14戸 ・木造住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：5戸						
	前年度までの実績						
		令和6年度	令和5年度	令和4年度	令和3年度	令和2年度	平成元年度
	木造住宅の耐震診断 実施戸数	17	7	4	9	14	8
	木造住宅の耐震改修 工事費補助戸数	3	1	1	1	5	4
	前年度（令和6年度）の取組実績				前年度（令和6年度）の課題		
	・木造住宅の無料耐震診断を実施 ・木造住宅の耐震改修費に対する一部補助 ・土岐津町に528戸の戸別訪問を実施 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修の促進を実施 ・市広報誌及びチラシの全戸回覧により制度概要・耐震改修の必要性の周知を実施 ・市民を対象とした防災訓練等に参加し、耐震に関する啓発と各種補助制度の周知を実施				・今後も事業の推進に向け、引き続き補助制度の利用促進を図る必要がある		
自 己 評 価					改善策		
					・市広報誌やチラシの活用、市民を対象に開催する説明会やセミナー等で、各種補助制度等を引き続き積極的にPRする ・地域を変えながら戸別訪問を継続し、耐震診断及び耐震改修を促進する		