

固定資産税 都市計画税

17. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分		年 度	平成28年度		平成29年度	
		税 目	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者 数(人)	土 地		18,084	15,183	18,238	15,314
	家 屋		19,991	16,693	20,117	16,805
	償 却 資 産		912	—	943	—
	合 計		38,987	31,876	39,298	32,119
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		82,315,547,000	85,103,965,000	82,176,535,000	86,241,406,000
	家 屋		107,295,699,000	85,787,531,000	111,367,602,000	90,121,388,000
	償 却 資 産		48,294,961,000	—	51,758,953,000	—
	合 計		237,906,207,000	170,891,496,000	245,303,090,000	176,362,794,000
算出税額 (円) ※上記課税 ×税率	土 地		1,152,417,658	255,311,895	1,150,471,490	258,724,218
	家 屋		1,502,139,786	257,362,593	1,559,146,428	270,364,164
	償 却 資 産		676,129,454	—	724,625,342	—
	合 計		3,330,686,898	512,674,488	3,434,243,260	529,088,382
軽減税額計(円)			28,760,735	2,122,454	37,887,278	2,337,264
年税額(円) ※調整後			3,272,157,200	509,499,300	3,366,460,300	525,695,400
前 年 比(%)			103	102	103	103

平成30年度		令和元年度		令和2年度	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
18,378	15,431	18,510	15,521	18,574	15,567
20,221	16,908	20,304	16,980	20,366	17,031
969	—	995	—	1,032	—
39,568	32,339	39,809	32,501	39,972	32,598
82,255,080,000	86,332,892,000	82,552,474,000	86,358,630,000	82,458,235,000	86,343,610,000
109,339,069,000	88,784,537,000	114,541,558,000	93,555,183,000	117,647,418,000	96,201,022,000
59,183,534,000	—	60,882,450,000	—	62,500,191,000	—
250,777,683,000	175,117,429,000	257,976,482,000	179,913,813,000	262,605,844,000	182,544,632,000
1,151,571,120	258,998,676	1,155,734,636	259,075,890	1,154,415,290	259,030,830
1,530,746,966	266,353,611	1,603,581,812	280,665,549	1,647,063,852	288,603,066
828,569,476	—	852,354,300	—	875,002,674	—
3,510,887,562	525,352,287	3,611,670,748	539,741,439	3,676,481,816	547,633,896
52,525,334	2,351,626	60,878,451	2,260,967	55,482,554	2,296,629
3,428,983,800	521,913,500	3,518,804,300	536,394,900	3,588,158,000	544,278,300
102	99	103	103	102	101

18. 令和2年度土地に関する調

区 分 地 目			地 積 (㎡)				決
			非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総 額
田	一 般 田		87,449	2,490,596	310,166	2,180,430	199,416
	宅 地 介 在 田 等		0	2,472	0	2,472	3,170
畑	一 般 畑		40,316	1,295,974	210,953	1,085,021	76,149
	宅 地 介 在 畑 等		0	163	0	163	4,081
宅地	住宅用地	小規模住宅用地		4,184,131	172,158	4,011,973	64,611,293
		一般住宅用地		2,520,586	22,015	2,498,571	32,666,254
	非住宅用地	商 業 地 等		5,524,344	5,079	5,519,265	67,632,407
	計		1,877,494	12,229,061	199,252	12,029,809	164,909,954
	鉱 泉 地		10	148	141	7	231
池 沼			127,517	13,831	2,731	11,100	210
山林	一 般 山 林		19,058,953	24,896,483	7,206,486	17,689,997	327,274
	宅地介在 山林等		0	0	0	0	0
牧 場			0	0	0	0	0
原 野			168,952	1,050,525	295,856	754,669	14,311
雑種地	ゴルフ場用地		0	1,980,055	353	1,979,702	2,386,449
	遊園地等用地		0	0	0	0	0
	鉄 軌 道 用 地		193	117,911	0	117,911	707,878
	その他の雑種地		443,651	2,109,744	189,163	1,920,581	16,412,747
	計		443,844	4,207,710	189,516	4,018,194	19,507,074
そ の 他			48,018,502				
合 計			69,823,037	46,186,963	8,415,101	37,771,862	185,041,870

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
23,168	176,248	199,200	572	4,424	612	3,812	80	152
0	3,170	2,219	0	2	0	2	1,282	1,799
12,771	63,378	76,149	325	5,450	916	4,534	59	150
0	4,081	2,857	0	2	0	2	25,037	30,606
1,302,380	63,308,913	10,768,546		30,977	1,916	29,061	15,442	47,068
126,846	32,539,408	10,888,751		24,150	812	23,338	12,960	47,068
29,050	67,603,357	47,189,298		11,970	203	11,767	12,243	47,068
1,458,276	163,451,678	68,846,595	1,727	67,097	2,931	64,166	13,485	47,068
203	28	231	1	2	1	1	1,561	4,084
45	165	210	219	30	8	22	15	20
92,071	235,203	327,273	3,086	15,085	5,817	9,268	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,178	10,133	14,308	593	4,492	1,215	3,277	14	21
409	2,386,040	1,674,545	0	283	1	282	1,205	1,470
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	707,878	470,117	5	130	0	130	6,003	6,018
51,252	16,361,495	11,344,566	920	6,088	858	5,230	7,779	45,612
51,661	19,455,413	13,489,228	925	6,501	859	5,642	4,636	45,612
			23,205					
1,642,373	183,399,497	82,958,270	30,653	103,085	12,359	90,726	4,006	

(資料＝土地に関する概要調査報告書)

19. 令和2年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専 用 住 宅 (農 家 を 含 む)		18,657	877	17,780
		共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		239	0	239
		併用住宅	住 宅 部 分	597	15	582
			そ の 他 の 用 の 部 分	597	15	582
			小 計	597	15	586
		旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル		4	0	4
		事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		408	16	392
		劇 場 ・ 病 院		43	0	43
		工 場 ・ 倉 庫 (公衆浴場を含む)		1,621	133	1,488
		土 蔵		103	21	82
		附 属 家		5,723	844	4,879
		小 計		27,395	1,906	25,489
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行		961	3	958
		住 宅 ・ ア パ ー ト		4,706	67	4,639
		病 院 ・ ホ テ ル		61	0	61
		工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場		6,728	123	6,605
		そ の 他		1,063	28	1,035
		小 計		13,519	221	13,298
構造別	木 造		27,395	1,906	25,489	
	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		216	0	216	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		923	9	914	
	鉄 骨 造		5,671	18	5,653	
	軽 量 鉄 骨 造		5,548	144	5,404	
	れんが造・コンクリートブロック造		1,161	50	1,111	
合 計			40,914	2,127	38,787	

床 面 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総 数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総 額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ)	(ホ)/(ロ)	(ヘ)/(ハ)
2,042,249	52,140	1,990,109	43,585,447	81,466	43,503,981	21,342	1,562	21,860
58,121	0	58,121	1,830,577	0	1,830,577	31,496	0	31,496
67,966	1,038	66,928	894,214	1,329	892,885	13,157	1,280	13,341
13,886	113	13,773	253,752	151	253,601	18,274	1,336	18,413
81,852	1,151	80,701	1,147,966	1,480	1,146,486	14,025	1,286	14,207
991	0	991	21,776	0	21,776	21,974	0	21,974
39,582	965	38,617	715,653	1,900	713,753	18,080	1,969	18,483
7,269	0	7,269	239,110	0	239,110	32,894	0	32,894
141,365	8,854	132,511	389,221	9,337	379,884	2,753	1,055	2,867
4,520	776	3,744	8,117	930	7,187	1,796	1,198	1,920
153,457	18,126	135,331	814,524	38,939	775,585	5,308	2,148	5,731
2,529,406	82,012	2,447,394	48,752,391	134,052	48,618,339	19,274	1,635	19,865
339,879	65	339,814	12,999,633	218	12,999,415	38,248	3,354	38,255
658,948	1,140	657,808	19,106,617	4,390	19,102,227	28,996	3,851	29,039
37,664	0	37,664	2,650,994	0	2,650,994	70,385	0	70,385
1,945,425	4,234	1,941,191	32,184,557	11,498	32,173,059	16,544	2,716	16,574
93,251	800	92,451	2,262,083	2,940	2,259,143	24,258	3,675	24,436
3,075,167	6,239	3,068,928	69,203,884	19,046	69,184,838	22,504	3,053	22,544
2,529,406	82,012	2,447,394	48,752,391	134,052	48,618,339	19,274	1,635	19,865
23,644	0	23,644	1,316,027	0	1,316,027	55,660	0	55,660
201,085	197	200,888	8,533,735	755	8,532,980	42,438	3,832	42,476
2,175,085	870	2,174,215	49,676,498	1,820	49,674,678	22,839	2,092	22,847
637,263	4,022	633,241	9,388,279	13,400	9,374,879	14,732	3,332	14,805
38,090	1,150	36,940	289,345	3,071	286,274	7,596	2,670	7,750
5,604,573	88,251	5,516,322	117,956,275	153,098	117,803,177	21,046	1,735	21,355

(資料＝家屋に関する概要調査報告書)

20. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	平成27年			平成28年		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	162	18,813	67,323	194	22,367	66,780
	共同住宅・寄宿舎	5	1,948	64,664	2	510	64,953
	併 用 住 宅	0	0	—	1	122	67,295
	旅館・料亭・ホテル	0	0	—	0	0	—
	事務所・銀行・店舗	8	781	61,583	9	762	56,492
	劇 場 ・ 病 院	1	208	53,409	2	281	54,132
	工 場 ・ 倉 庫	7	152	46,434	4	213	45,451
	附 属 家	4	413	49,782	3	86	52,802
	小 計	187	22,315	66,294	215	24,341	66,040
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	7	12,560	64,391	2	364	64,391
	住 宅 ・ アパート	37	5,689	74,559	60	8,587	74,559
	病 院 ・ ホ テ ル	1	9	165,333	0	0	165,333
	工場・倉庫・市場	21	18,852	47,923	21	36,037	47,923
	そ の 他	8	3,004	129,312	10	569	129,312
	小 計	74	40,114	62,978	93	45,557	58,139
合 計		261	62,429	64,163	308	69,898	60,891

(単位＝棟・㎡・円)

平成29年			平成30年			令和元年		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
209	23,574	73,789	213	24,334	73,039	204	22,403	73,636
4	1,264	73,905	2	694	70,903	4	885	76,262
1	40	67,675	4	469	66,733	4	372	66,675
0	0	—	0	0	—	0	0	0
7	443	73,786	9	993	61,644	6	461	64,892
0	0	—	1	295	59,803	2	638	56,224
2	83	58,422	5	131	46,008	9	267	44,157
9	303	40,013	1	8	24,375	5	246	51,102
232	25,707	73,337	235	26,924	72,162	234	25,272	72,496
10	6,291	78,214	11	3,723	102,435	5	3,924	54,626
55	7,917	80,625	43	6,736	78,535	21	5,104	81,839
0	0	—	1	2,881	130,255	1	133	105,008
36	17,388	63,843	37	29,724	77,057	18	13,721	68,779
7	243	31,510	6	175	37,794	1	104	44,000
108	31,839	70,608	98	43,239	82,858	46	22,986	69,361
340	57,546	71,827	333	70,163	78,753	280	48,258	71,002

21. 令和2年度償却資産に関する調

(単位＝千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	11,620,643	11,601,799	18,844	11,582,955
	機 械 及 び 装 置	35,475,747	35,049,648	342,595	34,707,053
	船 舶	0	0	0	0
	車 両 及 び 運 搬 具	403,972	403,972	0	403,972
	工具、器具及び備品	6,111,408	6,088,263	12,802	6,075,461
	小 計	53,611,770	53,143,682	374,241	52,769,441
総務大臣が価格を決定したもの		9,575,872	9,249,932		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		63,187,675	62,393,647		

(資料＝償却資産に関する概要調書等報告書)