

固定資産税 都市計画税

18. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分		年 度	平成26年度		平成27年度	
		税 目	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者 数(人)	土 地		17,882	14,989	17,970	15,062
	家 屋		19,827	16,549	19,930	16,640
	償 却 資 産		809	—	870	—
	合 計		38,518	31,538	38,770	31,702
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		82,468,024,738	84,936,351,645	82,084,944,000	84,796,404,000
	家 屋		106,540,343,929	83,690,649,712	104,450,786,000	82,454,886,000
	償 却 資 産		42,142,989,813	—	44,039,958,000	—
	合 計		231,151,358,480	168,627,001,357	230,575,688,000	167,251,290,000
算出税額 (円) ※上記課標 ×税率	土 地		1,154,552,346	254,809,054	1,149,189,216	254,389,212
	家 屋		1,491,564,815	251,071,949	1,462,311,004	247,364,658
	償 却 資 産		590,001,857	—	616,559,412	—
	合 計		3,236,119,018	505,881,003	3,228,059,632	501,753,870
軽減税額計(円)			121,740,710	1,850,564	36,195,327	2,081,715
年税額(円) ※調整後			3,112,841,300	502,867,400	3,163,402,200	498,617,000
前 年 比(%)			103	101	102	99

平成28年度		平成29年度		平成30年度	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
18,084	15,183	18,238	15,314	18,378	15,431
19,991	16,693	20,117	16,805	20,221	16,908
912	—	943	—	969	—
38,987	31,876	39,298	32,119	39,568	32,339
82,315,547,000	85,103,965,000	82,176,535,000	86,241,406,000	82,255,080,000	86,332,892,000
107,295,699,000	85,787,531,000	111,367,602,000	90,121,388,000	109,339,069,000	88,784,537,000
48,294,961,000	—	51,758,953,000	—	59,183,534,000	—
237,906,207,000	170,891,496,000	245,303,090,000	176,362,794,000	250,777,683,000	175,117,429,000
1,152,417,658	255,311,895	1,150,471,490	258,724,218	1,151,571,120	258,998,676
1,502,139,786	257,362,593	1,559,146,428	270,364,164	1,530,746,966	266,353,611
676,129,454	—	724,625,342	—	828,569,476	—
3,330,686,898	512,674,488	3,434,243,260	529,088,382	3,510,887,562	525,352,287
28,760,735	2,122,454	37,887,278	2,337,264	52,525,334	2,351,626
3,272,157,200	509,499,300	3,366,460,300	525,695,400	3,428,983,800	521,913,500
103	102	103	103	102	99

19. 平成30年度土地に関する調

区 分 地 目			地 積 (㎡)				決
			非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総 額
田	一 般 田		90,093	2,560,243	314,569	2,245,674	205,415
	宅 地 介 在 田 等		0	4,806	0	4,806	10,492
畑	一 般 畑		40,678	1,325,817	214,894	1,110,923	78,593
	宅 地 介 在 畑 等		0	3,120	0	3,120	29,782
宅地	住宅用地	小規模住宅用地		4,132,138	170,055	3,962,083	64,220,491
		一般住宅用地		2,460,365	20,464	2,439,901	32,421,824
	非住宅用地	商 業 地 等		5,453,388	5,168	5,448,220	67,771,962
	計		1,936,136	12,045,891	195,687	11,850,204	164,414,277
鉱 泉 地			10	148	0	148	231
池 沼			127,629	13,854	2,731	11,123	208
山林	一 般 山 林		19,159,290	24,848,128	7,194,688	17,653,440	326,750
	宅地介在 山林等		0	0	0	0	0
牧 場			0	0	0	0	0
原 野			175,799	1,084,298	310,754	773,544	14,684
雑種地	ゴ ル フ 場 用 地		0	1,980,055	353	1,979,702	2,386,449
	遊 園 地 等 用 地		0	0	0	0	0
	鉄 軌 道 用 地		193	117,911	0	117,911	708,587
	その他の雑種地		444,297	1,952,446	170,068	1,782,378	16,250,526
	計		444,490	4,050,412	170,421	3,879,991	19,345,562
そ の 他			48,099,158				
合 計			70,073,283	45,936,717	8,403,744	37,532,973	184,425,994

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
23,476	181,939	205,076	577	4,569	624	3,945	80	152
0	10,492	7,287	0	6	0	6	2,183	4,030
13,145	65,448	78,587	323	5,565	945	4,620	59	150
0	29,782	20,547	0	10	0	10	9,546	35,100
1,316,872	62,903,619	10,701,785		30,906	1,950	28,956	15,542	47,068
124,140	32,297,684	10,805,951		23,818	793	23,025	13,178	47,068
29,186	67,742,776	47,242,792		12,248	209	12,039	12,427	47,068
1,470,198	162,944,079	68,750,528	1,773	66,972	2,952	64,020	13,649	47,068
0	231	231	1	2	0	2	1,561	4,084
45	163	208	220	30	8	22	15	20
92,075	234,675	326,743	3,080	15,076	5,799	9,277	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,399	10,285	14,679	611	4,564	1,229	3,335	14	21
409	2,386,040	1,674,545	0	283	1	282	1,205	1,470
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	708,587	470,117	5	130	0	130	6,010	6,024
50,903	16,199,623	11,226,725	892	5,863	857	5,006	8,323	45,636
51,312	19,294,250	13,371,387	897	6,276	858	5,418	4,776	45,636
			23,120					
1,654,650	182,771,344	82,775,273	30,602	103,070	12,415	90,655	4,015	

(資料＝土地に関する概要調書報告書)

20. 平成30年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専 用 住 宅 (農 家 を 含 む)		18,625	943	17,682
		共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		244	0	244
		併用住宅	住 宅 部 分	609	19	590
			そ の 他 の 用 の 部 分	609	19	590
			小 計	609	19	590
		旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル		5	0	5
		事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		414	18	396
		劇 場 ・ 病 院		41	0	41
		工 場 ・ 倉 庫 (公 衆 浴 場 を 含 む)		1,669	135	1,534
		土 蔵		111	24	87
		附 属 家		5,933	906	5,027
		小 計		27,651	2,045	25,606
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行		964	3	961
		住 宅 ・ ア パ ー ト		4,701	71	4,630
		病 院 ・ ホ テ ル		61	0	61
		工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場		6,772	129	6,643
		そ の 他		1,062	30	1,032
		小 計		13,560	233	13,327
構造別	木 造		27,651	2,045	25,606	
	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		217	0	217	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		930	10	920	
	鉄 骨 造		5,705	19	5,686	
	軽 量 鉄 骨 造		5,517	152	5,365	
	れんが造・コンクリートブロック造		1,191	52	1,139	
合 計			41,211	2,278	38,933	

床 面 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総 数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総 額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ)	(ホ)/(ロ)	(ヘ)/(ハ)
2,026,125	56,026	1,970,099	40,351,401	86,756	40,264,645	19,916	1,548	20,438
58,566	0	58,566	1,734,214	0	1,734,214	29,611	0	29,611
69,347	1,272	68,075	862,798	1,671	861,127	12,442	1,314	12,650
13,937	113	13,824	242,055	151	241,904	17,368	1,336	17,499
83,284	1,385	81,899	1,104,853	1,822	1,103,031	13,266	1,316	13,468
1,122	0	1,122	23,332	0	23,332	20,795	0	20,795
39,813	1,018	38,795	638,443	2,184	636,259	16,036	2,145	16,401
6,433	0	6,433	185,788	0	185,788	28,880	0	28,880
147,649	9,297	138,352	379,867	9,621	370,246	2,573	1,035	2,676
5,011	955	4,056	8,728	1,183	7,545	1,742	1,239	1,860
158,630	19,598	139,032	820,739	41,235	779,504	5,174	2,104	5,607
2,526,633	88,279	2,438,354	45,247,365	142,801	45,104,564	17,908	1,618	18,498
337,963	65	337,898	12,566,760	218	12,566,542	37,184	3,354	37,190
653,690	1,139	652,551	18,274,395	4,569	18,269,826	27,956	4,011	27,998
34,984	0	34,984	2,272,220	0	2,272,220	64,950	0	64,950
1,922,010	4,457	1,917,553	29,019,163	11,972	29,007,191	15,098	2,686	15,127
93,443	839	92,604	2,259,173	3,266	2,255,907	24,177	3,893	24,361
3,042,090	6,500	3,035,590	64,391,711	20,025	64,371,686	21,167	3,081	21,206
2,526,633	88,279	2,438,354	45,247,365	142,801	45,104,564	17,908	1,618	18,498
23,799	0	23,799	1,317,352	0	1,317,352	55,353	0	55,353
201,247	213	201,034	8,417,375	948	8,416,427	41,826	4,451	41,866
2,143,053	893	2,142,160	45,717,719	1,953	45,715,766	21,333	2,187	21,341
633,818	4,205	629,613	8,636,072	13,933	8,622,139	13,625	3,313	13,694
40,173	1,189	38,984	303,193	3,191	300,002	7,547	2,684	7,696
5,568,723	94,779	5,473,944	109,639,076	162,826	109,476,250	19,688	1,718	20,000

(資料＝家屋に関する概要調書報告書)

21. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	平成25年			平成26年		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	193	23,523	61,932	200	23,716	66,000
	共同住宅・寄宿舍	8	2,355	54,503	6	1,210	66,098
	併 用 住 宅	3	487	53,622	2	277	57,213
	旅館・料亭・ホテル	0	0	—	0	0	—
	事務所・銀行・店舗	3	548	50,568	9	1,610	43,696
	劇 場 ・ 病 院	3	557	57,770	3	468	52,991
	工 場 ・ 倉 庫	1	139	37,482	5	140	38,807
	附 属 家	4	83	43,373	3	29	56,345
	小 計	215	27,692	60,667	228	27,450	64,237
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	9	2,433	81,282	10	13,948	68,377
	住 宅 ・ アパート	65	9,949	71,177	42	8,467	72,772
	病 院 ・ ホ テ ル	3	421	67,323	1	499	68,198
	工場・倉庫・市場	17	30,090	42,928	21	17,222	45,395
	そ の 他	6	440	63,720	10	17,618	36,845
	小 計	100	43,333	52,016	84	57,754	52,548
合 計		315	71,025	55,389	312	85,204	56,314

(単位＝棟・㎡・円)

平成27年			平成28年			平成29年		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
162	18,813	67,323	194	22,367	66,780	209	23,574	73,789
5	1,948	64,664	2	510	64,953	4	1,264	73,905
0	0	—	1	122	67,295	1	40	67,675
0	0	—	0	0	—	0	0	—
8	781	61,583	9	762	56,492	7	443	73,786
1	208	53,409	2	281	54,132	0	0	—
7	152	46,434	4	213	45,451	2	83	58,422
4	413	49,782	3	86	52,802	9	303	40,013
187	22,315	66,294	215	24,341	66,040	232	25,707	73,337
7	12,560	64,391	2	364	60,560	10	6,291	78,214
37	5,689	74,559	60	8,587	73,378	55	7,917	80,625
1	9	165,333	0	0	—	0	0	—
21	18,852	47,923	21	36,037	54,425	36	17,388	63,843
8	3,004	129,312	10	569	61,859	7	243	31,510
74	40,114	62,978	93	45,557	58,139	108	31,839	70,608
261	62,429	64,163	308	69,898	60,891	340	57,546	71,827

22. 平成30年度償却資産に関する調

(単位＝千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	10,494,824	10,479,476	28,050	10,451,426
	機 械 及 び 装 置	33,685,602	33,005,609	1,229,151	31,776,458
	船 舶	987	987	0	987
	車両及び運搬具	303,892	303,892	0	303,892
	工具、器具及び備品	5,856,948	5,835,073	36,007	5,799,066
	小 計	50,342,253	49,625,037	1,293,208	48,331,829
総務大臣が価格を決定したもの		9,843,203	9,488,997		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		60,185,489	59,114,067		

(資料＝償却資産に関する概要調書等報告書)