

固定資産税 都市計画税

18. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分		年 度	平成27年度		平成28年度	
		税 目	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者 数(人)	土 地		17,970	15,062	18,084	15,183
	家 屋		19,930	16,640	19,991	16,693
	償 却 資 産		870	—	912	—
	合 計		38,770	31,702	38,987	31,876
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		82,084,944,000	84,796,404,000	82,315,547,000	85,103,965,000
	家 屋		104,450,786,000	82,454,886,000	107,295,699,000	85,787,531,000
	償 却 資 産		44,039,958,000	—	48,294,961,000	—
	合 計		230,575,688,000	167,251,290,000	237,906,207,000	170,891,496,000
算出税額 (円) ※上記課税 ×税率	土 地		1,149,189,216	254,389,212	1,152,417,658	255,311,895
	家 屋		1,462,311,004	247,364,658	1,502,139,786	257,362,593
	償 却 資 産		616,559,412	—	676,129,454	—
	合 計		3,228,059,632	501,753,870	3,330,686,898	512,674,488
軽減税額計(円)			36,195,327	2,081,715	28,760,735	2,122,454
年税額(円) ※調整後			3,163,402,200	498,617,000	3,272,157,200	509,499,300
前 年 比(%)			102	99	103	102

平成29年度		平成30年度		令和元年度 (平成31年度)	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
18,238	15,314	18,378	15,431	18,510	15,521
20,117	16,805	20,221	16,908	20,304	16,980
943	—	969	—	995	—
39,298	32,119	39,568	32,339	39,809	32,501
82,176,535,000	86,241,406,000	82,255,080,000	86,332,892,000	82,552,474,000	86,358,630,000
111,367,602,000	90,121,388,000	109,339,069,000	88,784,537,000	114,541,558,000	93,555,183,000
51,758,953,000	—	59,183,534,000	—	60,882,450,000	—
245,303,090,000	176,362,794,000	250,777,683,000	175,117,429,000	257,976,482,000	179,913,813,000
1,150,471,490	258,724,218	1,151,571,120	258,998,676	1,155,734,636	259,075,890
1,559,146,428	270,364,164	1,530,746,966	266,353,611	1,603,581,812	280,665,549
724,625,342	—	828,569,476	—	852,354,300	—
3,434,243,260	529,088,382	3,510,887,562	525,352,287	3,611,670,748	539,741,439
37,887,278	2,337,264	52,525,334	2,351,626	60,878,451	2,260,967
3,366,460,300	525,695,400	3,428,983,800	521,913,500	3,518,804,300	536,394,900
103	103	102	99	103	103

19. 令和元(平成31)年度土地に関する調

区 分 地 目			地 積 (㎡)				決
			非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総 額
田	一 般 田		86,965	2,521,107	313,270	2,207,837	202,103
	宅 地 介 在 田 等		0	2,472	0	2,472	3,227
畑	一 般 畑		42,648	1,320,339	214,453	1,105,886	77,858
	宅 地 介 在 畑 等		0	1,554	0	1,554	11,648
宅地	住宅用地	小規模住宅用地		4,167,100	167,421	3,999,679	64,596,968
		一般住宅用地		2,507,365	21,683	2,485,682	32,760,113
	非住宅用地	商 業 地 等		5,490,326	4,966	5,485,360	67,932,316
	計		1,891,796	12,164,791	194,070	11,970,721	165,289,397
	鉱 泉 地		10	148	141	7	231
池 沼			127,252	13,831	2,731	11,100	210
山林	一 般 山 林		19,080,900	24,921,091	7,203,215	17,717,876	327,440
	宅地介在 山林等		0	0	0	0	0
牧 場			0	0	0	0	0
原 野			168,755	1,058,586	299,606	758,980	14,386
雑種地	ゴルフ場用地		0	1,980,055	353	1,979,702	2,386,449
	遊園地等用地		0	0	0	0	0
	鉄 軌 道 用 地		193	117,911	0	117,911	708,587
	その他の雑種地		440,291	2,026,105	168,461	1,857,644	16,252,775
	計		440,484	4,124,071	168,814	3,955,257	19,347,811
そ の 他			48,043,200				
合 計			69,882,010	46,127,990	8,396,300	37,731,690	185,274,311

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
23,294	178,809	201,764	570	4,472	623	3,849	80	152
0	3,227	2,259	0	2	0	2	1,305	1,825
12,993	64,865	77,858	326	5,514	927	4,587	59	150
0	11,648	8,153	0	3	0	3	7,495	30,673
1,282,189	63,314,779	10,766,133		30,849	1,884	28,965	15,502	47,068
127,047	32,633,066	10,920,006		24,000	801	23,199	13,066	47,068
28,677	67,903,639	47,370,485		11,954	203	11,751	12,373	47,068
1,437,913	163,851,484	69,056,624	1,723	66,803	2,888	63,915	13,588	47,068
203	28	231	1	2	1	1	1,561	4,084
45	165	210	218	30	8	22	15	20
92,340	235,100	327,437	3,080	15,089	5,804	9,285	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,218	10,168	14,382	592	4,507	1,216	3,291	14	21
409	2,386,040	1,674,545	0	283	1	282	1,205	1,470
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	708,587	470,117	5	130	0	130	6,010	6,024
52,192	16,200,583	11,231,241	907	5,985	858	5,127	8,022	45,636
52,601	19,295,210	13,375,903	912	6,398	859	5,539	4,691	45,636
			23,176					
1,623,607	183,650,704	83,064,821	30,598	102,820	12,326	90,494	4,017	

(資料＝土地に関する概要調査報告書)

20. 令和元(平成31)年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専 用 住 宅 (農 家 を 含 む)		18,644	904	17,740
		共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		242	0	242
		併用 住宅	住 宅 部 分	603	17	586
			そ の 他 の 用 の 部 分	603	17	586
			小 計	603	17	586
		旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル		4	0	4
		事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		408	18	390
		劇 場 ・ 病 院		42	0	42
		工 場 ・ 倉 庫 (公衆浴場を含む)		1,639	136	1,503
		土 蔵		106	22	84
		附 属 家		5,822	870	4,952
		小 計		27,510	1,967	25,543
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行		963	3	960
		住 宅 ・ ア パ ー ト		4,716	70	4,646
		病 院 ・ ホ テ ル		61	0	61
		工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場		6,762	127	6,635
		そ の 他		1,065	30	1,035
		小 計		13,567	230	13,337
構造別	木 造		27,510	1,967	25,543	
	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		216	0	216	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		923	10	913	
	鉄 骨 造		5,685	19	5,666	
	軽 量 鉄 骨 造		5,568	149	5,419	
	れんが造・コンクリートブロック造		1,175	52	1,123	
合 計			41,077	2,197	38,880	

床 面 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総 数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総 額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ)	(ホ)/(ロ)	(ヘ)/(ハ)
2,035,543	53,531	1,982,012	42,041,419	83,509	41,957,910	20,654	1,560	21,169
58,133	0	58,133	1,770,782	0	1,770,782	30,461	0	30,461
68,851	1,172	67,679	882,500	1,451	881,049	12,818	1,238	13,018
13,800	113	13,687	246,253	151	246,102	17,844	1,336	17,981
82,651	1,285	81,366	1,128,753	1,602	1,127,151	13,657	1,247	13,853
991	0	991	21,776	0	21,776	21,974	0	21,974
39,407	1,068	38,339	692,892	2,156	690,736	17,583	2,019	18,017
6,728	0	6,728	203,430	0	203,430	30,236	0	30,236
144,221	9,168	135,053	381,960	9,574	372,386	2,648	1,044	2,757
4,790	875	3,915	8,521	1,071	7,450	1,779	1,224	1,903
155,885	18,783	137,102	812,895	39,997	772,898	5,215	2,129	5,637
2,528,349	84,710	2,443,639	47,062,428	137,909	46,924,519	18,614	1,628	19,203
338,303	65	338,238	12,918,696	218	12,918,478	38,187	3,354	38,193
657,219	1,130	656,089	18,729,795	4,505	18,725,290	28,499	3,987	28,541
37,670	0	37,670	2,642,580	0	2,642,580	70,151	0	70,151
1,939,745	4,419	1,935,326	31,274,242	11,898	31,262,344	16,123	2,692	16,154
93,622	839	92,783	2,267,788	3,266	2,264,522	24,223	3,893	24,407
3,066,559	6,453	3,060,106	67,833,101	19,887	67,813,214	22,120	3,082	22,160
2,528,349	84,710	2,443,639	47,062,428	137,909	46,924,519	18,614	1,628	19,203
23,660	0	23,660	1,316,194	0	1,316,194	55,630	0	55,630
200,543	213	200,330	8,478,030	948	8,477,082	42,275	4,451	42,316
2,164,016	893	2,163,123	48,609,579	1,953	48,607,626	22,463	2,187	22,471
638,972	4,149	634,823	9,129,930	13,777	9,116,153	14,288	3,321	14,360
39,368	1,198	38,170	299,368	3,209	296,159	7,604	2,679	7,759
5,594,908	91,163	5,503,745	114,895,529	157,796	114,737,733	20,536	1,731	20,847

(資料＝家屋に関する概要調査報告書)

21. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	平成26年			平成27年		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	200	23,716	66,000	162	18,813	67,323
	共同住宅・寄宿舍	6	1,210	66,098	5	1,948	64,664
	併 用 住 宅	2	277	57,213	0	0	—
	旅館・料亭・ホテル	0	0	—	0	0	—
	事務所・銀行・店舗	9	1,610	43,696	8	781	61,583
	劇 場 ・ 病 院	3	468	52,991	1	208	53,409
	工 場 ・ 倉 庫	5	140	38,807	7	152	46,434
	附 属 家	3	29	56,345	4	413	49,782
	小 計	228	27,450	64,237	187	22,315	66,294
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	10	13,948	68,377	7	12,560	64,391
	住 宅 ・ アパート	42	8,467	72,772	37	5,689	74,559
	病 院 ・ ホ テ ル	1	499	68,198	1	9	165,333
	工場・倉庫・市場	21	17,222	45,395	21	18,852	47,923
	そ の 他	10	17,618	36,845	8	3,004	129,312
	小 計	84	57,754	52,548	74	40,114	62,978
合 計		312	85,204	56,314	261	62,429	64,163

(単位=棟・㎡・円)

平成28年			平成29年			平成30年		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
194	22,367	66,780	209	23,574	73,789	213	24,334	73,039
2	510	64,953	4	1,264	73,905	2	694	70,903
1	122	67,295	1	40	67,675	4	469	66,733
0	0	—	0	0	—	0	0	—
9	762	56,492	7	443	73,786	9	993	61,644
2	281	54,132	0	0	—	1	295	59,803
4	213	45,451	2	83	58,422	5	131	46,008
3	86	52,802	9	303	40,013	1	8	24,375
215	24,341	66,040	232	25,707	73,337	235	26,924	72,162
2	364	60,560	10	6,291	78,214	11	3,723	102,435
60	8,587	73,378	55	7,917	80,625	43	6,736	78,535
0	0	—	0	0	—	1	2,881	130,255
21	36,037	54,425	36	17,388	63,843	37	29,724	77,057
10	569	61,859	7	243	31,510	6	175	37,794
93	45,557	58,139	108	31,839	70,608	98	43,239	82,858
308	69,898	60,891	340	57,546	71,827	333	70,163	78,753

22. 令和元(平成31)年度償却資産に関する調

(単位＝千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	12,913,930	12,880,609	44,980	12,835,629
	機 械 及 び 装 置	32,858,392	32,378,630	513,931	31,864,699
	船 舶	312	312	0	312
	車両及び運搬具	412,529	412,529	0	412,529
	工具、器具及び備品	5,613,147	5,586,130	21,545	5,564,585
	小 計	51,798,310	51,258,210	580,456	50,677,754
総務大臣が価格を決定したもの		9,872,632	9,503,449		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		61,670,975	60,761,692		

(資料＝償却資産に関する概要調書等報告書)