

固定資産税 都市計画税

18. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分		年 度	平成24年度		平成25年度	
		税 目	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者数(人)			38,144	31,244	38,248	31,338
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		85,180,955,771	87,257,989,152	84,249,742,534	86,554,905,934
	家 屋		100,011,745,941	79,297,247,367	102,821,353,302	81,746,806,120
	償却資産	市長決定	30,345,403,644	—	30,605,029,382	—
		知事決定	73,334	—	58,227	—
		大臣決定	9,668,219,541	—	9,622,646,771	—
		小 計	40,013,696,519	—	40,227,734,380	—
	合計		225,206,398,231	166,555,236,519	227,298,830,216	168,301,712,054
算出税額 (円) ※上記課税 ×税率	土 地		1,192,533,380	261,773,967	1,179,496,395	259,664,717
	家 屋		1,400,164,443	237,891,742	1,439,498,946	245,240,418
	償却資産	市長決定	424,835,651	—	428,470,418	—
		知事決定	1,027	—	815	—
		大臣決定	135,355,067	—	134,717,048	—
		小 計	560,191,745	—	563,188,281	—
	合計		3,152,889,568	499,665,709	3,182,183,622	504,905,135
軽減税額計(円)			145,939,068	1,850,564	144,571,183	1,850,564
年税額(円) ※調整後			3,022,728,900	496,722,700	3,036,166,100	501,870,000
前 年 比(%)			96	99	100	101

平成26年度		平成27年度		平成28年度	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
38,440	31,468	38,531	31,538	38,783	31,702
82,468,024,738	84,936,351,645	82,084,944,000	84,796,404,000	82,315,547,000	85,103,965,000
106,540,343,929	83,690,649,712	104,450,786,000	82,454,886,000	107,295,699,000	85,787,531,000
32,514,115,280	—	34,606,407,593	—	38,971,103,599	—
46,232	—	36,708	—	32,591	—
9,628,828,301	—	9,433,513,699	—	9,323,824,810	—
42,142,989,813	—	44,039,958,000	—	48,294,961,000	—
231,151,358,480	168,627,001,357	230,575,688,000	167,251,290,000	237,906,207,000	170,891,496,000
1,154,552,346	254,809,054	1,149,189,216	254,389,212	1,152,417,658	255,311,895
1,491,564,815	251,071,949	1,462,311,004	247,364,658	1,502,139,786	257,362,593
455,197,620	—	484,489,706	—	545,595,450	—
647	—	514	—	456	—
134,803,596	—	132,069,192	—	130,533,547	—
590,001,863	—	616,559,412	—	676,129,454	—
3,236,119,024	505,881,003	3,228,059,632	501,753,870	3,330,686,898	512,674,488
121,740,710	1,850,564	36,195,327	2,081,715	28,760,735	2,122,454
3,112,841,300	502,867,400	3,163,402,200	498,617,000	3,272,157,200	509,499,300
103	100	102	99	103	102

19. 平成28年度土地に関する調

区 分 地 目			地 積 (㎡)				決
			非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総 額
田	一 般 田		88,206	2,624,795	319,452	2,305,343	211,404
	宅 地 介 在 田 等		0	0	0	0	0
畑	一 般 畑		41,582	1,350,957	221,023	1,129,934	80,651
	宅 地 介 在 畑 等		0	0	0	0	0
宅地	住宅用地	小規模住宅用地		4,073,945	166,120	3,907,825	63,534,340
		一般住宅用地		2,402,385	18,798	2,383,587	32,082,381
	非住宅用地	商 業 地 等		5,301,227	5,002	5,296,225	66,706,491
	計		1,849,789	11,777,557	189,920	11,587,637	162,323,212
鉱 泉 地			10	148	0	148	239
池 沼			127,615	13,854	4,440	9,414	208
山林	一 般 山 林		19,246,210	24,937,595	7,284,062	17,653,533	329,465
	宅 地 介 在 山 林 等		0	0	0	0	0
牧 場			0	0	0	0	0
原 野			176,192	1,101,201	313,921	787,280	14,835
雑種地	ゴ ル フ 場 用 地		0	1,980,055	0	1,980,055	2,593,251
	遊 園 地 等 用 地		0	0	0	0	0
	鉄 軌 道 用 地		193	118,143	0	118,143	713,153
	その他の雑種地		440,234	1,861,513	170,030	1,691,483	17,348,675
	計		440,427	3,959,711	170,030	3,789,681	20,655,079
そ の 他			48,274,151				
合 計			70,244,182	45,765,818	8,502,848	37,262,970	183,615,093

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
24,325	187,079	211,404	565	4,682	638	4,044	81	152
0	0	0	0	0	0	0	0	0
13,982	66,669	80,651	318	5,662	981	4,681	60	150
0	0	0	0	0	0	0	0	0
1,327,048	62,207,292	10,588,088		30,752	1,940	28,812	15,595	47,167
117,396	31,964,985	10,693,589		23,562	756	22,806	13,354	47,167
29,862	66,676,629	46,589,520		12,283	209	12,074	12,583	47,167
1,474,306	160,848,906	67,871,197	1,704	66,597	2,905	63,692	13,782	47,167
0	239	239	1	2	0	2	1,615	4,126
65	143	208	219	30	9	21	15	20
93,328	236,137	329,454	3,034	15,092	5,845	9,247	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,457	10,378	14,829	610	4,633	1,256	3,377	13	21
0	2,593,251	1,819,616		283	0	283	1,310	1,560
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	713,153	471,040	5	129	0	129	6,036	6,051
45,440	17,303,235	12,062,810	858	5,690	850	4,840	9,320	45,504
45,440	20,609,639	14,353,466	863	6,102	850	5,252	5,216	45,504
			22,987					
1,655,903	181,959,190	82,861,448	30,301	102,800	12,484	90,316	4,012	

(資料＝土地に関する概要調書報告書)

20. 平成28年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専 用 住 宅(農家を含む)	18,497	1,005	17,492	
		共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	240	1	239	
		併用 住宅	住 宅 部 分	623	19	604
			その他の用の部分	623	19	604
			小 計	623	19	604
		旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	5	0	5	
		事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	408	20	388	
		劇 場 ・ 病 院	42	0	42	
		工場 ・ 倉庫(公衆浴場を含む)	1,702	137	1,565	
		土 蔵	115	26	89	
		附 属 家	6,089	959	5,130	
		小 計	27,721	2,167	25,554	
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	967	5	962	
		住 宅 ・ ア パ ー ト	4,626	72	4,554	
		病 院 ・ ホ テ ル	60	0	60	
		工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	6,779	129	6,650	
		そ の 他	1,056	31	1,025	
		小 計	13,488	237	13,251	
構造別	木 造		27,721	2,167	25,554	
	鉄骨鉄筋コンクリート造		217	0	217	
	鉄筋コンクリート造		929	8	921	
	鉄骨造		5,683	19	5,664	
	軽量鉄骨造		5,455	158	5,297	
	れんが造・コンクリートブロック造		1,204	52	1,152	
合 計			41,209	2,404	38,805	

床 面 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総 数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総 額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ)	(ホ)/(ロ)	(ヘ)/(ハ)
2,004,528	59,939	1,944,589	40,425,618	92,262	40,333,356	20,167	1,539	20,741
56,980	89	56,891	1,774,108	175	1,773,933	31,136	1,966	31,181
70,687	1,233	69,454	918,300	1,635	916,665	12,991	1,326	13,198
14,406	113	14,293	273,915	151	273,764	19,014	1,336	19,154
85,093	1,346	83,747	1,192,215	1,786	1,190,429	14,011	1,327	14,215
1,122	0	1,122	27,079	0	27,079	24,135	0	24,135
39,914	1,016	38,898	621,487	2,283	619,204	15,571	2,247	15,919
6,655	0	6,655	192,247	0	192,247	28,888	0	28,888
151,986	9,407	142,579	383,290	9,558	373,732	2,522	1,016	2,621
5,133	1,014	4,119	8,863	1,246	7,617	1,727	1,229	1,849
162,886	20,893	141,993	838,027	42,634	795,393	5,145	2,041	5,602
2,514,297	93,704	2,420,593	45,462,934	149,944	45,312,990	18,082	1,600	18,720
334,720	188	334,532	12,474,230	511	12,473,719	37,268	2,718	37,287
642,532	1,147	641,385	17,972,014	4,626	17,967,388	27,971	4,033	28,013
35,117	0	35,117	2,332,516	0	2,332,516	66,421	0	66,421
1,873,623	4,400	1,869,223	27,256,753	12,006	27,244,747	14,548	2,729	14,575
92,384	885	91,499	2,284,178	3,279	2,280,899	24,725	3,705	24,928
2,978,376	6,620	2,971,756	62,319,691	20,422	62,299,269	20,924	3,085	20,964
2,514,297	93,704	2,420,593	45,462,934	149,944	45,312,990	18,082	1,600	18,720
23,799	0	23,799	1,331,317	0	1,331,317	55,940	0	55,940
203,406	167	203,239	8,481,552	607	8,480,945	41,698	3,635	41,729
2,082,740	905	2,081,835	43,882,384	1,982	43,880,402	21,070	2,190	21,078
627,189	4,405	622,784	8,304,337	14,730	8,289,607	13,241	3,344	13,311
41,242	1,143	40,099	320,101	3,103	316,998	7,762	2,715	7,905
5,492,673	100,324	5,392,349	107,782,625	170,366	107,612,259	19,623	1,698	19,956

(資料＝家屋に関する概要調書報告書)

21. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	平成23年度			平成24年度		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	190	22,858	62,133	175	20,842	61,973
	共同住宅・寄宿舍	14	3,150	57,114	6	1,797	54,544
	併 用 住 宅	2	374	58,358	3	457	60,433
	旅館・料亭・ホテル	0	0	—	0	0	—
	事務所・銀行・店舗	5	290	52,307	1	65	53,538
	劇 場 ・ 病 院	0	0	—	0	0	—
	工 場 ・ 倉 庫	1	29	37,448	4	296	29,105
	附 属 家	4	45	68,756	5	185	40,573
	小 計	216	26,746	61,367	194	23,642	60,776
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	3	461	78,423	2	1,393	60,253
	住 宅 ・ アパート	32	4,900	68,483	48	6,111	66,374
	病 院 ・ ホテル	0	0	—	0	0	—
	工場・倉庫・市場	24	45,327	68,420	17	15,909	59,155
	そ の 他	4	382	49,445	4	298	49,527
	小 計	63	51,070	68,375	71	23,711	60,959
合 計		279	77,816	65,660	265	47,353	60,867

(単位＝棟・㎡・円)

平成25年度			平成26年度			平成27年度		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
193	23,523	61,932	200	23,716	66,000	162	18,813	67,323
8	2,355	54,503	6	1,210	66,098	5	1,948	64,664
3	487	53,622	2	277	57,213	0	0	—
0	0	—	0	0	—	0	0	—
3	548	50,568	9	1,610	43,696	8	781	61,583
3	557	57,770	3	468	52,991	1	208	53,409
1	139	37,482	5	140	38,807	7	152	46,434
4	83	43,373	3	29	56,345	4	413	49,782
215	27,692	60,667	228	27,450	64,237	187	22,315	66,294
9	2,433	81,282	10	13,948	68,377	7	12,560	64,391
65	9,949	71,177	42	8,467	72,772	37	5,689	74,559
3	421	67,323	1	499	68,198	1	9	165,333
17	30,090	42,928	21	17,222	45,395	21	18,852	47,923
6	440	63,720	10	17,618	36,845	8	3,004	129,312
100	43,333	52,016	84	57,754	52,548	74	40,114	62,978
315	71,025	55,389	312	85,204	56,314	261	62,429	64,163

22. 平成28年度償却資産に関する調

(単位＝千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	9,382,542	9,356,824	35,027	9,321,797
	機 械 及 び 装 置	23,872,250	22,518,885	2,683,118	19,835,767
	船 舶	1,505	1,505	0	1,505
	車両及び運搬具	229,958	229,958	0	229,958
	工具、器具及び備品	6,597,617	6,564,864	65,075	6,499,789
	小 計	40,083,872	38,672,036	2,783,220	35,888,816
総務大臣が価格を決定したもの		9,653,467	9,323,825		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		49,737,372	47,995,894		

(資料＝償却資産に関する概要調書等報告書)