

固定資産税  
都市計画税

## 18. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分	年 度		平成25年度		平成26年度	
	税 目		固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者数(人)			38,248	31,338	38,440	31,468
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		84,249,742,534	86,554,905,934	82,468,024,738	84,936,351,645
	家 屋		102,821,353,302	81,746,806,120	106,540,343,929	83,690,649,712
	償却資産	市長決定	30,605,029,382	—	32,514,115,280	—
		知事決定	58,227	—	46,232	—
		大臣決定	9,622,646,771	—	9,628,828,301	—
		小 計	40,227,734,380	—	42,142,989,813	—
	合 計		227,298,830,216	168,301,712,054	231,151,358,480	168,627,001,357
算出税額 (円) ※上記課標 ×税率	土 地		1,179,496,395	259,664,717	1,154,552,346	254,809,054
	家 屋		1,439,498,946	245,240,418	1,491,564,815	251,071,949
	償却資産	市長決定	428,470,418	—	455,197,620	—
		知事決定	815	—	647	—
		大臣決定	134,717,048	—	134,803,596	—
		小 計	563,188,281	—	590,001,863	—
合 計		3,182,183,622	504,905,135	3,236,119,024	505,881,003	
軽減税額計(円)			144,571,183	1,850,564	121,740,710	1,850,564
年税額(円) ※調整後			3,036,166,100	501,870,000	3,112,841,300	502,867,400
前 年 比(%)			100	101	103	100

平成27年度		平成28年度		平成29年度	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
38,531	31,538	38,783	31,702	38,999	31,876
82,084,944,000	84,796,404,000	82,315,547,000	85,103,965,000	82,176,535,000	86,241,406,000
104,450,786,000	82,454,886,000	107,295,699,000	85,787,531,000	111,367,602,000	90,121,388,000
34,606,407,593	—	38,971,103,599	—	42,425,859,855	—
36,708	—	32,591	—	32,591	—
9,433,513,699	—	9,323,824,810	—	9,333,060,554	—
44,039,958,000	—	48,294,961,000	—	51,758,953,000	—
230,575,688,000	167,251,290,000	237,906,207,000	170,891,496,000	245,303,090,000	176,362,794,000
1,149,189,216	254,389,212	1,152,417,658	255,311,895	1,150,471,490	258,724,218
1,462,311,004	247,364,658	1,502,139,786	257,362,593	1,559,146,428	270,364,164
484,489,706	—	545,595,450	—	593,962,038	—
514	—	456	—	456	—
132,069,192	—	130,533,547	—	130,662,848	—
616,559,412	—	676,129,454	—	724,625,342	—
3,228,059,632	501,753,870	3,330,686,898	512,674,488	3,434,243,260	529,088,382
36,195,327	2,081,715	28,760,735	2,122,454	37,887,278	2,337,264
3,163,402,200	498,617,000	3,272,157,200	509,499,300	3,366,460,300	525,695,400
102	99	103	102	103	103

## 19. 平成29年度土地に関する調

区 分 地 目		地 積 (㎡)				決 総 額	
		非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上		
田	一 般 田	88,625	2,605,229	318,487	2,286,742	209,431	
	宅地介在田等	0	0	0	0	0	
畑	一 般 畑	40,727	1,339,127	215,565	1,123,562	79,693	
	宅地介在畑等	0	0	0	0	0	
宅地	住宅用地	小規模住宅用地	/	4,113,904	168,731	3,945,173	63,953,314
		一般住宅用地	/	2,440,013	20,006	2,420,007	32,299,977
	非住宅用地	商業地等	/	5,377,585	5,121	5,372,464	67,340,501
	計		1,937,971	11,931,502	193,858	11,737,644	163,593,792
鉱 泉 地		10	148	0	148	239	
池 沼		127,607	13,854	2,731	11,123	208	
山林	一 般 山 林	19,175,247	24,936,732	7,245,623	17,691,109	327,680	
	宅地介在山林等	0	0	0	0	0	
牧 場		0	0	0	0	0	
原 野		176,203	1,099,742	313,048	786,694	14,855	
雑種地	ゴルフ場用地	0	1,980,055	0	1,980,055	2,593,251	
	遊園地等用地	0	0	0	0	0	
	鉄軌道用地	193	118,134	0	118,134	713,119	
	その他の雑種地	445,359	1,834,906	170,973	1,663,933	16,294,795	
	計		445,552	3,933,095	170,973	3,762,122	19,601,165
そ の 他		48,158,629	/	/	/	/	
合 計		70,150,571	45,859,429	8,460,285	37,399,144	183,827,063	

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
24,097	185,334	209,170	574	4,653	631	4,022	80	152
0	0	0	0	0	0	0	0	0
13,378	66,315	79,693	320	5,616	957	4,659	60	150
0	0	0	0	0	0	0	0	0
1,325,592	62,627,722	10,658,557		30,922	1,946	28,976	15,546	47,167
122,001	32,177,976	10,766,454		23,809	776	23,033	13,238	47,167
29,541	67,310,960	47,020,048		12,229	211	12,018	12,522	47,167
1,477,134	162,116,658	68,445,059	1,767	66,960	2,933	64,027	13,711	47,167
0	239	239	1	2	0	2	1,615	4,126
45	163	208	219	30	8	22	15	20
92,517	235,163	327,671	3,065	15,106	5,810	9,296	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,458	10,397	14,850	613	4,600	1,238	3,362	14	21
0	2,593,251	1,819,616	0	283	0	283	1,310	1,560
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	713,119	471,005	5	130	0	130	6,037	6,063
47,491	16,247,304	11,325,998	882	5,770	853	4,917	8,880	45,520
47,491	19,553,674	13,616,619	887	6,183	853	5,330	4,984	45,520
			23,013					
1,659,120	182,167,943	82,693,509	30,459	103,150	12,430	90,720	4,008	

(資料＝土地に関する概要調書報告書)

## 20. 平成29年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専用住宅(農家を含む)	18,550	975	17,575	
		共同住宅・寄宿舍	242	1	241	
		併用住宅	住宅部分	618	19	599
			その他の用の部分	618	19	599
			小 計	618	19	599
		旅館・料亭・ホテル	5	0	5	
		事務所・銀行・店舗	409	19	390	
		劇場・病院	41	0	41	
		工場・倉庫(公衆浴場を含む)	1,682	136	1,546	
		土 蔵	114	26	88	
		附 属 家	6,021	943	5,078	
		小 計	27,682	2,119	25,563	
		非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	961	4	957
	住宅・アパート		4,664	71	4,593	
	病院・ホテル		59	0	59	
	工場・倉庫・市場		6,776	128	6,648	
	そ の 他		1,056	31	1,025	
	小 計		13,516	234	13,282	
	構造別	木 造	27,682	2,119	25,563	
鉄骨鉄筋コンクリート造		217	0	217		
鉄筋コンクリート造		931	8	923		
鉄 骨 造		5,695	19	5,676		
軽 量 鉄 骨 造		5,474	155	5,319		
れんが造・コンクリートブロック造		1,199	52	1,147		
合 計			41,198	2,353	38,845	

床面積 (㎡)			決定価格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ)	(ホ)/(ロ)	(ヘ)/(ハ)
2,014,665	58,054	1,956,611	41,834,948	89,563	41,745,385	20,765	1,543	21,336
57,650	89	57,561	1,807,234	175	1,807,059	31,348	1,966	31,394
70,152	1,272	68,880	918,946	1,671	917,275	13,099	1,314	13,317
14,387	113	14,274	276,390	151	276,239	19,211	1,336	19,353
84,539	1,385	83,154	1,195,336	1,822	1,193,514	14,139	1,316	14,353
1,122	0	1,122	27,079	0	27,079	24,135	0	24,135
39,770	1,049	38,721	649,497	2,265	647,232	16,331	2,159	16,715
6,433	0	6,433	205,364	0	205,364	31,924	0	31,924
149,161	9,465	139,696	386,768	9,595	377,173	2,593	1,014	2,700
5,106	1,014	4,092	8,848	1,246	7,602	1,733	1,229	1,858
160,789	20,605	140,184	836,661	42,065	794,596	5,203	2,041	5,668
2,519,235	91,661	2,427,574	46,951,735	146,731	46,805,004	18,637	1,601	19,281
333,984	128	333,856	12,485,097	323	12,484,774	37,382	2,523	37,396
648,692	1,139	647,553	18,566,357	4,578	18,561,779	28,621	4,019	28,664
34,865	0	34,865	2,331,002	0	2,331,002	66,858	0	66,858
1,907,990	4,319	1,903,671	29,256,437	11,686	29,244,751	15,334	2,706	15,362
93,040	903	92,137	2,322,359	3,340	2,319,019	24,961	3,699	25,169
3,018,571	6,489	3,012,082	64,961,252	19,927	64,941,325	21,521	3,071	21,560
2,519,235	91,661	2,427,574	46,951,735	146,731	46,805,004	18,637	1,601	19,281
23,799	0	23,799	1,331,317	0	1,331,317	55,940	0	55,940
202,754	167	202,587	8,585,764	606	8,585,158	42,346	3,629	42,378
2,121,720	893	2,120,827	45,959,124	1,959	45,957,165	21,661	2,194	21,669
629,365	4,281	625,084	8,765,400	14,212	8,751,188	13,927	3,320	14,000
40,933	1,148	39,785	319,647	3,150	316,497	7,809	2,744	7,955
<b>5,537,806</b>	<b>98,150</b>	<b>5,439,656</b>	<b>111,912,987</b>	<b>166,658</b>	<b>111,746,329</b>	<b>20,209</b>	<b>1,698</b>	<b>20,543</b>

(資料＝家屋に関する概要調書報告書)

## 21. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	平成24年度			平成25年度		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	175	20,842	61,973	193	23,523	61,932
	共同住宅・寄宿舍	6	1,797	54,544	8	2,355	54,503
	併 用 住 宅	3	457	60,433	3	487	53,622
	旅館・料亭・ホテル	0	0	—	0	0	—
	事務所・銀行・店舗	1	65	53,538	3	548	50,568
	劇 場 ・ 病 院	0	0	—	3	557	57,770
	工 場 ・ 倉 庫	4	296	29,105	1	139	37,482
	附 属 家	5	185	40,573	4	83	43,373
	小 計	194	23,642	60,776	215	27,692	60,667
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	2	1,393	60,253	9	2,433	81,282
	住 宅 ・ アパート	48	6,111	66,374	65	9,949	71,177
	病 院 ・ ホテル	0	0	—	3	421	67,323
	工場・倉庫・市場	17	15,909	59,155	17	30,090	42,928
	そ の 他	4	298	49,527	6	440	63,720
	小 計	71	23,711	60,959	100	43,333	52,016
合 計		265	47,353	60,867	315	71,025	55,389

(単位＝棟・㎡・円)

平成26年度			平成27年度			平成28年度		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
200	23,716	66,000	162	18,813	67,323	194	22,367	66,780
6	1,210	66,098	5	1,948	64,664	2	510	64,953
2	277	57,213	0	0	—	1	122	67,295
0	0	—	0	0	—	0	0	—
9	1,610	43,696	8	781	61,583	9	762	56,492
3	468	52,991	1	208	53,409	2	281	54,132
5	140	38,807	7	152	46,434	4	213	45,451
3	29	56,345	4	413	49,782	3	86	52,802
228	27,450	64,237	187	22,315	66,294	215	24,341	66,040
10	13,948	68,377	7	12,560	64,391	2	364	60,560
42	8,467	72,772	37	5,689	74,559	60	8,587	73,378
1	499	68,198	1	9	165,333	0	0	—
21	17,222	45,395	21	18,852	47,923	21	36,037	54,425
10	17,618	36,845	8	3,004	129,312	10	569	61,859
84	57,754	52,548	74	40,114	62,978	93	45,557	58,139
<b>312</b>	<b>85,204</b>	<b>56,314</b>	<b>261</b>	<b>62,429</b>	<b>64,163</b>	<b>308</b>	<b>69,898</b>	<b>60,891</b>

## 22. 平成29年度償却資産に関する調

(単位=千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	10,738,954	10,720,700	37,724	10,682,976
	機 械 及 び 装 置	26,257,616	25,281,910	1,920,077	23,361,833
	船 舶	0	0	0	0
	車 両 及 び 運 搬 具	304,212	304,212	0	304,212
	工 具、器 具 及 び 備 品	5,876,267	5,847,699	58,150	5,789,549
	小 計	43,177,049	42,154,521	2,015,951	40,138,570
総務大臣が価格を決定したもの		9,676,687	9,333,061		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		52,853,769	51,487,615		

(資料=償却資産に関する概要調書等報告書)