

固定資産税 都市計画税

17. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分		年 度	平成29年度		平成30年度	
		税 目	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者 数(人)	土 地		18,238	15,314	18,378	15,431
	家 屋		20,117	16,805	20,221	16,908
	償 却 資 産		943	—	969	—
	合 計		39,298	32,119	39,568	32,339
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		82,176,535,000	86,241,406,000	82,255,080,000	86,332,892,000
	家 屋		111,367,602,000	90,121,388,000	109,339,069,000	88,784,537,000
	償 却 資 産		51,758,953,000	—	59,183,534,000	—
	合 計		245,303,090,000	176,362,794,000	250,777,683,000	175,117,429,000
算出税額 (円) ※上記課税標準 ×税率	土 地		1,150,471,490	258,724,218	1,151,571,120	258,998,676
	家 屋		1,559,146,428	270,364,164	1,530,746,966	266,353,611
	償 却 資 産		724,625,342	—	828,569,476	—
	合 計		3,434,243,260	529,088,382	3,510,887,562	525,352,287
軽減税額計(円)			37,887,278	2,337,264	52,525,334	2,351,626
年税額(円) ※調整後			3,366,460,300	525,695,400	3,428,983,800	521,913,500
前 年 比(%)			103	103	102	99

令和元年度		令和2年度		令和3年度	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
18,510	15,521	18,574	15,567	18,602	15,583
20,304	16,980	20,366	17,031	20,270	16,947
995	—	1,032	—	893	—
39,809	32,501	39,972	32,598	39,765	32,530
82,552,474,000	86,358,630,000	82,458,235,000	86,343,610,000	81,361,307,000	85,333,455,000
114,541,558,000	93,555,183,000	117,647,418,000	96,201,022,000	108,735,204,000	89,172,589,000
60,882,450,000	—	62,500,191,000	—	63,365,505,000	—
257,976,482,000	179,913,813,000	262,605,844,000	182,544,632,000	253,462,016,000	174,506,044,000
1,155,734,636	259,075,890	1,154,415,290	259,030,830	1,139,058,298	256,000,365
1,603,581,812	280,665,549	1,647,063,852	288,603,066	1,522,292,856	267,517,767
852,354,300	—	875,002,674	—	887,117,070	—
3,611,670,748	539,741,439	3,676,481,816	547,633,896	3,548,468,224	523,518,132
60,878,451	2,260,967	55,482,554	2,296,629	81,016,627	2,097,599
3,518,804,300	536,394,900	3,588,158,000	544,278,300	3,437,089,300	520,286,400
103	103	102	101	96	96

18. 令和3年度土地に関する調

区 分 地 目		地 積 (㎡)				決
		非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総 額
一 般 田	田	88,173	2,473,804	313,754	2,160,050	197,679
	宅 地 介 在 田 等	0	1,476	0	1,476	22,623
一 般 畑	畑	39,481	1,280,861	208,170	1,072,691	75,143
	宅 地 介 在 畑 等	0	823	0	823	7,501
宅 地	住宅用地		4,199,207	179,819	4,019,388	64,216,495
	小規模住宅用地					
	一般住宅用地		2,539,860	23,879	2,515,981	32,280,867
	非住宅用地		5,576,741	5,065	5,571,676	67,251,072
	商業地等					
計		1,914,735	12,315,808	208,763	12,107,045	163,748,434
鉱 泉 地		10	148	141	7	224
池 沼		127,621	13,468	2,731	10,737	206
一 般 山 林	山林	19,016,994	24,845,277	7,165,165	17,680,112	325,433
	宅 地 介 在 山 林 等	0	0	0	0	0
牧 場		0	0	0	0	0
原 野		168,597	1,044,202	294,837	749,365	14,215
雑種地	ゴルフ場用地	0	1,980,055	353	1,979,702	2,344,171
	遊園地等用地	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地	193	117,911	0	117,911	728,304
	その他の雑種地	427,740	2,163,890	189,828	1,974,062	15,965,773
	計	427,933	4,261,856	190,181	4,071,675	19,038,248
そ の 他		47,988,733				
合 計		69,772,277	46,237,723	8,383,742	37,853,981	183,429,706

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
23,434	174,245	197,542	570	4,389	613	3,776	80	152
0	22,623	15,836	0	3	0	3	15,327	19,660
12,422	62,721	75,143	324	5,356	876	4,480	59	150
0	7,501	5,251	0	4	0	4	9,114	30,117
1,341,253	62,875,242	10,667,624		31,024	1,965	29,059	15,293	47,434
132,919	32,147,948	10,739,079		24,292	853	23,439	12,710	47,434
28,688	67,222,384	46,780,371		11,849	203	11,646	12,059	47,434
1,502,860	162,245,574	68,187,074	1,718	67,165	3,021	64,144	13,296	47,434
196	28	224	1	2	1	1	1,514	4,043
45	161	206	221	29	8	21	15	20
91,546	233,887	325,431	3,088	15,058	5,770	9,288	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,137	10,078	14,211	592	4,512	1,208	3,304	14	21
399	2,343,772	1,641,416	0	283	1	282	1,184	1,420
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	728,304	470,117	5	130	0	130	6,177	6,192
52,647	15,913,126	10,996,365	938	6,254	872	5,382	7,378	45,832
53,046	18,985,202	13,107,898	943	6,667	873	5,794	4,467	45,832
			23,355					
1,687,686	181,742,020	81,928,816	30,812	103,185	12,370	90,815	3,967	

(資料＝土地に関する概要調査報告書)

19. 令和3年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専 用 住 宅 (農 家 を 含 む)	18,675	874	17,801	
		併用住宅	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	243	4	239
			住 宅 部 分	598	17	581
			そ の 他 の 用 の 部 分	598	17	581
			小 計	598	17	581
		旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	4	1	3	
		事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	411	40	371	
		劇 場 ・ 病 院	44	0	44	
		工 場 ・ 倉 庫 (公 衆 浴 場 を 含 む)	1,613	161	1,452	
		土 蔵	103	21	82	
		附 属 家	5,670	862	4,808	
		小 計	27,361	1,980	25,381	
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	958	62	896	
		住 宅 ・ ア パ ー ト	4,700	94	4,606	
		病 院 ・ ホ テ ル	61	8	53	
		工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	6,698	365	6,333	
		そ の 他	1,065	46	1,019	
		小 計	13,482	575	12,907	
構造別	木 造		27,361	1,980	25,381	
	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		216	3	213	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		922	34	888	
	鉄 骨 造		5,660	266	5,394	
	軽 量 鉄 骨 造		5,541	215	5,326	
	れんが造・コンクリートブロック造		1,143	57	1,086	
合 計			40,843	2,555	38,288	

床 面 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総 数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総 額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ)	(ホ)/(ロ)	(ヘ)/(ハ)
2,049,059	52,414	1,996,645	41,647,872	101,277	41,546,595	20,325	1,932	20,808
59,381	644	58,737	1,734,742	10,209	1,724,533	29,214	15,852	29,360
68,228	1,383	66,845	867,029	2,075	864,954	12,708	1,500	12,940
14,081	78	14,003	249,330	69	249,261	17,707	885	17,801
82,309	1,461	80,848	1,116,359	2,144	1,114,215	13,563	1,467	13,782
991	472	519	17,078	11,514	5,564	17,233	24,394	10,721
40,069	4,003	36,066	717,315	76,030	641,285	17,902	18,993	17,781
7,565	0	7,565	236,202	0	236,202	31,223	0	31,223
139,978	11,998	127,980	390,335	24,343	365,992	2,789	2,029	2,860
4,520	776	3,744	8,117	930	7,187	1,796	1,198	1,920
152,021	18,562	133,459	796,457	40,894	755,563	5,239	2,203	5,661
2,535,893	90,330	2,445,563	46,664,477	267,341	46,397,136	18,402	2,960	18,972
340,937	26,704	314,233	12,817,492	754,058	12,063,434	37,595	28,238	38,390
659,291	8,463	650,828	18,514,576	283,815	18,230,761	28,083	33,536	28,012
37,665	9,331	28,334	2,595,914	929,125	1,666,789	68,921	99,574	58,826
1,964,436	124,560	1,839,876	33,375,089	2,158,582	31,216,507	16,990	17,330	16,967
93,389	4,579	88,810	2,200,284	90,891	2,109,393	23,560	19,850	23,752
3,095,718	173,637	2,922,081	69,503,355	4,216,471	65,286,884	22,451	24,283	22,343
2,535,893	90,330	2,445,563	46,664,477	267,341	46,397,136	18,402	2,960	18,972
23,644	1,939	21,705	1,301,725	71,443	1,230,282	55,055	36,845	56,682
200,733	13,204	187,529	8,384,438	763,464	7,620,974	41,769	57,821	40,639
2,194,104	140,268	2,053,836	50,465,694	3,284,497	47,181,197	23,001	23,416	22,972
640,287	16,995	623,292	9,077,304	93,168	8,984,136	14,177	5,482	14,414
36,950	1,231	35,719	274,194	3,899	270,295	7,421	3,167	7,567
5,631,611	263,967	5,367,644	116,167,832	4,483,812	111,684,020	20,628	16,986	20,807

(資料＝家屋に関する概要調査報告書)

20. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	平成28年			平成29年		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	194	22,367	66,780	209	23,574	73,789
	共同住宅・寄宿舍	2	510	64,953	4	1,264	73,905
	併 用 住 宅	1	122	67,295	1	40	67,675
	旅館・料亭・ホテル	0	0	0	0	0	0
	事務所・銀行・店舗	9	762	56,492	7	443	73,786
	劇 場 ・ 病 院	2	281	54,132	0	0	0
	工 場 ・ 倉 庫	4	213	45,451	2	83	58,422
	附 属 家	3	86	52,802	9	303	40,013
	小 計	215	24,341	66,040	232	25,707	73,337
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	2	364	64,391	10	6,291	78,214
	住 宅 ・ アパート	60	8,587	74,559	55	7,917	80,625
	病 院 ・ ホ テ ル	1	9	165,333	0	0	0
	工場・倉庫・市場	21	36,037	47,923	36	17,388	63,843
	そ の 他	10	569	129,312	7	243	31,510
	小 計	94	45,566	58,139	108	31,839	70,608
合 計		309	69,907	60,891	340	57,546	71,827

(単位＝棟・㎡・円)

平成30年			平成31年			令和2年		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
213	24,334	73,039	204	22,403	73,636	154	17,961	77,463
2	694	70,903	4	885	76,262	4	1,260	80,324
4	469	66,733	4	372	66,675	3	660	62,417
0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	993	61,644	6	461	64,892	7	1,044	61,557
1	295	59,803	2	638	56,224	1	296	68,946
5	131	46,008	9	267	44,157	8	236	46,161
1	8	24,375	5	246	51,102	4	110	49,027
235	26,924	72,162	234	25,272	72,496	181	21,567	75,796
11	3,723	102,435	5	3,924	54,626	4	1,958	72,458
43	6,736	78,535	21	5,104	81,839	20	2,773	82,696
1	2,881	130,255	1	133	105,008	0	0	0
37	29,724	77,057	18	13,721	68,779	16	27,274	89,699
6	175	37,794	1	104	44,000	3	205	81,820
98	43,239	82,858	46	22,986	69,361	43	32,210	87,998
333	70,163	78,753	280	48,258	71,002	224	53,777	83,104

21. 令和3年度償却資産に関する調

(単位＝千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	12,134,712	11,676,916	457,794	11,219,122
	機 械 及 び 装 置	35,224,621	33,435,182	2,137,942	31,297,240
	船 舶	0	0	0	0
	車 両 及 び 運 搬 具	382,422	376,444	5,978	370,466
	工 具、器 具 及 び 備 品	8,783,984	8,696,146	98,540	8,597,606
	小 計	56,525,739	54,184,688	2,700,254	51,484,434
総務大臣が価格を決定したもの		9,365,792	9,070,543		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		65,891,564	63,255,264		

(資料＝償却資産に関する概要調書等報告書)