

固定資産税 都市計画税

17. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分		年 度	平成30年度		平成31年度	
		税 目	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者 数(人)	土 地		18,378	15,431	18,510	15,521
	家 屋		20,221	16,908	20,304	16,980
	償 却 資 産		969	—	995	—
	合 計		39,568	32,339	39,809	32,501
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		82,255,080,000	86,332,892,000	82,552,474,000	86,358,630,000
	家 屋		109,339,069,000	88,784,537,000	114,541,558,000	93,555,183,000
	償 却 資 産		59,183,534,000	—	60,882,450,000	—
	合 計		250,777,683,000	175,117,429,000	257,976,482,000	179,913,813,000
算出税額 (円) ※上記課税標準 ×税率	土 地		1,151,571,120	258,998,676	1,155,734,636	259,075,890
	家 屋		1,530,746,966	266,353,611	1,603,581,812	280,665,549
	償 却 資 産		828,569,476	—	852,354,300	—
	合 計		3,510,887,562	525,352,287	3,611,670,748	539,741,439
軽減税額計(円)			52,525,334	2,351,626	60,878,451	2,260,967
年税額(円) ※調整後			3,428,983,800	521,913,500	3,518,804,300	536,394,900
前 年 比(%)			102	99	103	103

令和2年度		令和3年度		令和4年度	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
18,574	15,567	18,602	15,583	18,710	15,648
20,366	17,031	20,270	16,947	20,482	17,115
1,032	—	893	—	1,070	—
39,972	32,598	39,765	32,530	40,262	32,763
82,458,235,000	86,343,610,000	81,361,307,000	85,333,455,000	81,240,937,000	85,368,429,000
117,647,418,000	96,201,022,000	108,735,204,000	89,172,589,000	118,940,980,000	97,042,745,000
62,500,191,000	—	63,365,505,000	—	65,311,342,000	—
262,605,844,000	182,544,632,000	253,462,016,000	174,506,044,000	265,493,259,000	182,411,174,000
1,154,415,290	259,030,830	1,139,058,298	256,000,365	1,137,373,118	256,105,287
1,647,063,852	288,603,066	1,522,292,856	267,517,767	1,665,173,720	291,128,235
875,002,674	—	887,117,070	—	914,358,788	—
3,676,481,816	547,633,896	3,548,468,224	523,518,132	3,716,905,626	547,233,522
55,482,554	2,296,629	81,016,627	2,097,599	76,396,810	2,249,355
3,588,158,000	544,278,300	3,437,089,300	520,286,400	3,609,288,500	543,926,800
102	101	96	96	105	105

18. 令和4年度土地に関する調

区 分 地 目		地 積 (㎡)				決
		非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総 額
一 般 田	田	86,608	2,447,322	302,012	2,145,310	194,920
	宅 地 介 在 田 等	0	1,888	0	1,888	18,469
一 般 畑	畑	40,546	1,280,875	201,504	1,079,371	75,164
	宅 地 介 在 畑 等	0	1,619	0	1,619	8,646
宅 地	住宅用地		4,217,769	184,013	4,033,756	64,311,930
	一般住宅用地		2,561,369	25,007	2,536,362	32,375,112
	非住宅用地		5,632,328	5,000	5,627,328	67,235,473
	商業地等					
	計	1,842,408	12,411,466	214,020	12,197,446	163,922,515
鉱 泉 地		10	148	141	7	224
池 沼		127,621	12,420	2,731	9,689	194
一 般 山 林	山林	18,871,174	25,223,538	7,138,655	18,084,883	328,715
	宅 地 介 在 山 林 等	0	0	0	0	0
牧 場		0	0	0	0	0
原 野		169,354	1,038,371	291,630	746,741	14,145
雑種地	ゴルフ場用地	929	1,673,083	460	1,672,623	1,997,292
	遊園地等用地	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地	193	117,911	0	117,911	727,574
	その他の雑種地	437,251	2,270,903	188,879	2,082,024	16,215,815
	計	438,373	4,061,897	189,339	3,872,558	18,940,681
そ の 他		47,954,362				
合 計		69,530,456	46,479,544	8,340,032	38,139,512	183,503,673

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
22,614	172,306	194,782	557	4,323	594	3,729	80	152
0	18,469	12,929	0	3	0	3	9,782	19,660
11,944	63,220	75,164	323	5,296	850	4,446	59	150
0	8,646	6,052	0	10	0	10	5,340	29,917
1,361,239	62,950,691	10,718,262		31,066	1,994	29,072	15,248	47,339
136,986	32,238,126	10,791,318		24,384	878	23,506	12,640	47,339
28,107	67,207,366	46,785,062		11,774	204	11,570	11,937	47,339
1,526,332	162,396,183	68,294,642	1,733	67,224	3,076	64,148	13,207	47,339
196	28	224	1	2	1	1	1,514	4,043
45	149	194	221	29	8	21	16	20
91,160	237,555	328,715	3,090	15,171	5,760	9,411	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,091	10,054	14,141	587	4,494	1,197	3,297	14	21
520	1,996,772	1,398,602	4	280	2	278	1,194	1,420
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	727,574	470,117	5	130	0	130	6,171	6,185
52,730	16,163,085	11,172,097	968	6,336	871	5,465	7,141	45,694
53,250	18,887,431	13,040,816	977	6,746	873	5,873	4,663	45,694
			23,487					
1,709,632	181,794,041	81,967,659	30,976	103,298	12,359	90,939	3,948	

(資料＝土地に関する概要調書報告書)

19. 令和4年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専 用 住 宅 (農 家 を 含 む)	18,731	820	17,911	
		併用住宅	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	245	0	245
			住 宅 部 分	595	13	582
			そ の 他 の 用 の 部 分	595	13	582
			小 計	595	13	582
			旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	4	0	4
		事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	412	15	397	
		劇 場 ・ 病 院	46	0	46	
		工 場 ・ 倉 庫 (公 衆 浴 場 を 含 む)	1,595	125	1,470	
		土 蔵	102	21	81	
		附 属 家	5,609	818	4,791	
		小 計	27,339	1,812	25,527	
	非木造	事務所・店舗・百貨店・銀行	949	3	946	
		住 宅 ・ ア パ ー ト	4,697	67	4,630	
		病 院 ・ ホ テ ル	62	0	62	
		工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	6,682	119	6,563	
		そ の 他	1,058	25	1,033	
		小 計	13,448	214	13,234	
構造別	木 造		27,339	1,812	25,527	
	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		217	0	217	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		915	10	905	
	鉄 骨 造		5,649	16	5,633	
	軽 量 鉄 骨 造		5,532	137	5,395	
	れんが造・コンクリートブロック造		1,135	51	1,084	
合 計			40,787	2,026	38,761	

床 面 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総 数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総 額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ) (二)	(ホ)/(ロ) (ホ)	(ヘ)/(ハ) (ヘ)
2,057,475	48,610	2,008,865	43,194,682	76,204	43,118,478	20,994	1,568	21,464
59,722	0	59,722	1,758,631	0	1,758,631	29,447	0	29,447
67,735	951	66,784	884,057	1,184	882,873	13,052	1,245	13,220
14,259	78	14,181	256,627	69	256,558	17,998	885	18,092
81,994	1,029	80,965	1,140,684	1,253	1,139,431	13,912	1,218	14,073
991	0	991	17,079	0	17,079	17,234	0	17,234
40,478	912	39,566	753,546	1,764	751,782	18,616	1,934	19,001
8,012	0	8,012	265,811	0	265,811	33,177	0	33,177
138,823	8,360	130,463	394,001	9,103	384,898	2,838	1,089	2,950
4,477	776	3,701	8,085	930	7,155	1,806	1,198	1,933
150,563	17,506	133,057	801,805	37,161	764,644	5,325	2,123	5,747
2,542,535	77,193	2,465,342	48,334,324	126,415	48,207,909	19,010	1,638	19,554
338,069	65	338,004	13,045,983	218	13,045,765	38,590	3,354	38,596
659,983	1,133	658,850	18,851,970	4,377	18,847,593	28,564	3,863	28,607
38,445	0	38,445	2,686,685	0	2,686,685	69,884	0	69,884
1,972,593	4,047	1,968,546	34,312,445	11,280	34,301,165	17,395	2,787	17,425
93,149	694	92,455	2,205,355	2,745	2,202,610	23,676	3,955	23,824
3,102,239	5,939	3,096,300	71,102,438	18,620	71,083,818	22,920	3,135	22,958
2,542,535	77,193	2,465,342	48,334,324	126,415	48,207,909	19,010	1,638	19,554
24,414	0	24,414	1,376,062	0	1,376,062	56,364	0	56,364
197,657	223	197,434	8,467,576	961	8,466,615	42,840	4,309	42,883
2,203,185	747	2,202,438	51,656,265	1,688	51,654,577	23,446	2,260	23,453
640,792	3,820	636,972	9,332,260	12,909	9,319,351	14,564	3,379	14,631
36,191	1,149	35,042	270,275	3,062	267,213	7,468	2,665	7,626
5,644,774	83,132	5,561,642	119,436,762	145,035	119,291,727	21,159	1,745	21,449

(資料＝家屋に関する概要調査報告書)

20. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	平成29年			平成30年		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	209	23,574	73,789	213	24,334	73,039
	共同住宅・寄宿舍	4	1,264	73,905	2	694	70,903
	併 用 住 宅	1	40	67,675	4	469	66,733
	旅館・料亭・ホテル	0	0	0	0	0	0
	事務所・銀行・店舗	7	443	73,786	9	993	61,644
	劇 場 ・ 病 院	0	0	0	1	295	59,803
	工 場 ・ 倉 庫	2	83	58,422	5	131	46,008
	附 属 家	9	303	40,013	1	8	24,375
	小 計	232	25,707	73,337	235	26,924	72,162
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	10	6,291	78,214	11	3,723	102,435
	住 宅 ・ アパート	55	7,917	80,625	43	6,736	78,535
	病 院 ・ ホ テ ル	0	0	0	1	2,881	130,255
	工場・倉庫・市場	36	17,388	63,843	37	29,724	77,057
	そ の 他	7	243	31,510	6	175	37,794
	小 計	108	31,839	70,608	98	43,239	82,858
合 計		340	57,546	71,827	333	70,163	78,753

(単位＝棟・㎡・円)

平成31年			令和2年			令和3年		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
204	22,403	73,636	154	17,961	77,463	186	20,902	77,858
4	885	76,262	4	1,260	80,324	1	322	73,019
4	372	66,675	3	660	62,417	3	389	72,247
0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	461	64,892	7	1,044	61,557	7	496	74,220
2	638	56,224	1	296	68,946	2	499	59,429
9	267	44,157	8	236	46,161	4	155	42,484
5	246	51,102	4	110	49,027	5	176	61,511
234	25,272	72,496	181	21,567	75,796	208	22,939	76,851
5	3,924	54,626	4	1,958	72,458	9	2,966	111,820
21	5,104	81,839	20	2,773	82,696	21	4,241	90,872
1	133	105,008	0	0	0	1	781	116,224
18	13,721	68,779	16	27,274	89,699	27	13,452	47,145
1	104	44,000	3	205	81,820	3	83	49,470
46	22,986	69,361	43	32,210	87,998	61	21,523	67,490
280	48,258	71,002	224	53,777	83,104	269	44,462	72,174

21. 令和4年度償却資産に関する調

(単位＝千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	13,057,434	13,047,293	10,141	13,037,152
	機 械 及 び 装 置	35,207,686	34,659,605	46,976	34,612,629
	船 舶	0	0	0	0
	車 両 及 び 運 搬 具	347,335	347,335	0	347,335
	工 具、器 具 及 び 備 品	7,972,097	7,960,949	941	7,960,008
	小 計	56,584,552	56,015,182	58,058	55,957,124
総務大臣が価格を決定したもの		9,094,798	8,857,928		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		65,679,383	64,873,143		

(資料＝償却資産に関する概要調書等報告書)