

固定資産税 都市計画税

17. 固定資産税・都市計画税等に関する調(当初)

区 分		年 度	令和2年度		令和3年度	
		税 目	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
納税義務者 数(人)	土 地		18,574	15,567	18,602	15,583
	家 屋		20,366	17,031	20,270	16,947
	償 却 資 産		1,032	—	893	—
	合 計		39,972	32,598	39,765	32,530
課税標準額 (円) ※単純積上	土 地		82,458,235,000	86,343,610,000	81,361,307,000	85,333,455,000
	家 屋		117,647,418,000	96,201,022,000	108,735,204,000	89,172,589,000
	償 却 資 産		62,500,191,000	—	63,365,505,000	—
	合 計		262,605,844,000	182,544,632,000	253,462,016,000	174,506,044,000
算出税額 (円) ※上記課標 ×税率	土 地		1,154,415,290	259,030,830	1,139,058,298	256,000,365
	家 屋		1,647,063,852	288,603,066	1,522,292,856	267,517,767
	償 却 資 産		875,002,674	—	887,117,070	—
	合 計		3,676,481,816	547,633,896	3,548,468,224	523,518,132
軽減税額計(円)			55,482,554	2,296,629	81,016,627	2,097,599
年税額(円) ※調整後			3,588,158,000	544,278,300	3,437,089,300	520,286,400
前 年 比(%)			102	101	96	96

令和4年度		令和5年度		令和6年度	
固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税	固定資産税	都市計画税
18,710	15,648	18,734	15,677	18,771	15,715
20,482	17,115	20,563	17,185	20,580	17,211
1,070	－	1,169	－	1,208	－
40,262	32,763	40,466	32,862	40,559	32,926
81,240,937,000	85,368,429,000	81,210,365,000	85,198,817,000	81,343,760,000	85,454,447,000
118,940,980,000	97,042,745,000	123,088,881,000	100,016,004,000	128,316,918,000	105,292,088,000
65,311,342,000	－	78,663,701,000	－	76,761,015,000	－
265,493,259,000	182,411,174,000	282,962,947,000	185,214,821,000	286,421,693,000	190,746,535,000
1,137,373,118	256,105,287	1,136,945,110	255,596,451	1,138,812,640	256,363,341
1,665,173,720	291,128,235	1,723,244,334	300,048,012	1,796,436,852	315,876,264
914,358,788	－	1,101,291,814	－	1,074,654,210	－
3,716,905,626	547,233,522	3,961,481,258	555,644,463	4,009,903,702	572,239,605
76,396,810	2,249,355	74,842,262	2,285,051	49,298,572	2,299,100
3,609,288,500	543,926,800	3,857,186,000	552,297,400	3,933,461,400	568,878,700
110	107	107	102	102	103

18. 令和6年度土地に関する調

区 分 地 目			地 積 (㎡)				決
			非課税地積	評価総地積	免税点未満	免税点以上	総 額
田	一 般 田		81,922	2,391,220	311,626	2,079,594	189,264
	宅 地 介 在 田 等		0	1,832	0	1,832	15,572
畑	一 般 畑		35,274	1,269,533	192,940	1,076,593	74,570
	宅 地 介 在 畑 等		0	1,823	0	1,823	14,007
宅地	住宅用地	小規模住宅用地		4,248,565	188,467	4,060,098	64,582,859
		一般住宅用地		2,611,807	25,751	2,586,056	32,638,424
	非住宅用地	商 業 地 等		5,703,236	5,181	5,698,055	67,212,482
	計		2,068,519	12,563,608	219,399	12,344,209	164,433,765
鉱 泉 地			10	148	141	7	216
池 沼			127,520	12,312	2,731	9,581	192
山林	一 般 山 林		18,617,021	25,188,407	7,114,284	18,074,123	328,547
	宅 地 介 在 山 林 等		0	0	0	0	0
牧 場			0	0	0	0	0
原 野			176,827	1,021,111	295,081	726,030	13,937
雑種地	ゴ ル フ 場 用 地		929	1,673,083	460	1,672,623	2,024,066
	遊 園 地 等 用 地		0	0	0	0	0
	鉄 軌 道 用 地		193	117,911	0	117,911	753,241
	そ の 他 の 雑 種 地		455,060	2,374,600	182,053	2,192,547	16,422,754
	計		456,182	4,165,594	182,513	3,983,081	19,200,061
そ の 他			47,831,137				
合 計			69,394,412	46,615,588	8,318,715	38,296,873	184,270,131

定 価 格 (千円)			筆 数 (筆)				単位当たり価格(円)	
免税点未満	免税点以上	課税標準額	非課税地 筆 数	評価総 筆 数	免税点 未 満	免税点 以 上	平均価格	最高価格
23,605	165,659	189,097	537	4,134	604	3,530	79	152
0	15,572	10,901	0	7	0	7	8,500	19,450
11,159	63,411	74,570	303	5,195	820	4,375	59	150
0	14,007	9,803	0	7	0	7	7,683	29,775
1,366,385	63,216,474	10,763,634		30,923	1,996	28,927	15,201	47,303
135,750	32,502,674	10,879,079		24,344	903	23,441	12,496	47,303
27,652	67,184,830	46,655,870		11,554	205	11,349	11,785	47,303
1,529,787	162,903,978	68,298,583	1,812	66,821	3,104	63,717	13,088	47,303
189	27	216	1	2	1	1	1,459	3,918
45	147	192	212	28	8	20	16	20
91,050	237,497	328,547	3,111	15,165	5,742	9,423	13	19
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
4,189	9,748	13,935	609	4,407	1,170	3,237	14	21
520	2,023,546	1,398,884	4	280	2	278	1,210	1,410
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	753,241	470,117	5	130	0	130	6,388	6,404
51,084	16,371,670	11,295,730	1,039	6,413	850	5,563	6,916	45,948
51,604	19,148,457	13,164,731	1,048	6,823	852	5,971	4,609	45,948
			23,569					
1,711,628	182,558,503	82,090,575	31,202	102,589	12,301	90,288	3,953	

(資料＝土地に関する概要調査報告書)

19. 令和6年度家屋に関する調

区 分			棟 数 (棟)			
			総 数	免税点未満	免税点以上	
用途別	木 造	専 用 住 宅 (農 家 を 含 む)		18,810	758	18,052
		共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎		250	0	250
		併用 住宅	住 宅 部 分	588	14	574
			そ の 他 の 用 の 部 分	588	14	574
			小 計	588	14	574
		旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル		4	0	4
		事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		431	12	419
		劇 場 ・ 病 院		47	0	47
		工 場 ・ 倉 庫 (公 衆 浴 場 を 含 む)		1,649	135	1,514
		土 蔵				
		附 属 家		5,449	743	4,706
		小 計		27,228	1,662	25,566
	非木造	事 務 所 ・ 店 舗 ・ 百 貨 店 ・ 銀 行		956	5	951
		住 宅 ・ ア パ ー ト		4,704	62	4,642
		病 院 ・ ホ テ ル		62	0	62
		工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場		6,675	117	6,558
		そ の 他		1,068	27	1,041
		小 計		13,465	211	13,254
構造別	木 造		27,228	1,662	25,566	
	鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		217	0	217	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		913	10	903	
	鉄 骨 造		5,651	16	5,635	
	軽 量 鉄 骨 造		5,561	136	5,425	
	れんが造・コンクリートブロック造		1,123	49	1,074	
合 計			40,693	1,873	38,820	

床 面 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			単位当たり価格 (円)		
総 数 (イ)	免税点未満 (ロ)	免税点以上 (ハ)	総 額 (ニ)	免税点未満 (ホ)	免税点以上 (ヘ)	(ニ)/(イ)	(ホ)/(ロ)	(ヘ)/(ハ)
2,071,479	44,710	2,026,769	44,781,922	70,488	44,711,434	21,618	1,577	22,060
62,333	0	62,333	1,846,467	0	1,846,467	29,623	0	29,623
66,365	1,019	65,346	849,675	1,301	848,374	12,803	1,277	12,983
14,158	78	14,080	242,881	69	242,812	17,155	885	17,245
80,523	1,097	79,426	1,092,556	1,370	1,091,186	13,568	1,249	13,738
991	0	991	14,694	1	14,693	14,827	0	14,826
44,801	682	44,119	1,063,688	1,461	1,062,227	23,743	2,142	24,076
8,077	0	8,077	276,612	0	276,612	34,247	0	34,247
140,768	8,371	132,397	540,544	9,277	531,267	3,840	1,108	4,013
146,654	16,212	130,442	775,863	34,503	741,360	5,290	2,128	5,683
2,555,626	71,072	2,484,554	50,392,346	117,100	50,275,246	19,718	1,648	20,235
408,535	183	408,352	19,889,353	406	19,888,947	48,685	2,219	48,705
660,993	1,074	659,919	18,600,249	4,044	18,596,205	28,140	3,765	28,180
38,491	0	38,491	2,631,288	1	2,631,287	68,361	0	68,361
1,993,199	4,002	1,989,197	35,053,889	11,684	35,042,205	17,587	2,920	17,616
92,897	732	92,165	2,118,205	3,092	2,115,113	22,802	4,224	22,949
3,194,115	5,991	3,188,124	78,292,984	19,227	78,273,757	24,512	3,209	24,552
2,555,626	71,072	2,484,554	50,392,346	117,100	50,275,246	19,718	1,648	20,235
24,414	0	24,414	1,354,497	0	1,354,497	55,480	0	55,480
197,706	222	197,484	8,628,305	1,002	8,627,303	43,642	4,514	43,686
2,293,558	752	2,292,806	58,702,361	2,001	58,700,360	25,594	2,661	25,602
643,288	3,892	639,396	9,350,770	13,187	9,337,583	14,536	3,388	14,604
35,149	1,125	34,024	257,051	3,037	254,014	7,313	2,700	7,466
5,749,741	77,063	5,672,678	128,685,330	136,327	128,549,003	22,381	1,769	22,661

(資料＝家屋に関する概要調書報告書)

20. 新增築家屋に関する調

種 別	建 築 年	令和元年			令和2年		
	区 分	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
木造家屋	専 用 住 宅	204	22,403	73,636	154	17,961	77,463
	共同住宅・寄宿舍	4	885	76,262	4	1,260	80,324
	併 用 住 宅	4	372	66,675	3	660	62,417
	旅館・料亭・ホテル	0	0	0	0	0	0
	事務所・銀行・店舗	6	461	64,892	7	1,044	61,557
	劇 場 ・ 病 院	2	638	56,224	1	296	68,946
	工 場 ・ 倉 庫	9	267	44,157	8	236	46,161
	附 属 家	5	246	51,102	4	110	49,027
	小 計	234	25,272	72,496	181	21,567	75,796
非木造家屋	事務所・店舗・百貨店・銀行	5	3,924	54,626	4	1,958	72,458
	住 宅 ・ アパート	21	5,104	81,839	20	2,773	82,696
	病 院 ・ ホ テ ル	1	133	105,008	0	0	0
	工場・倉庫・市場	18	13,721	68,779	16	27,274	89,699
	そ の 他	1	104	44,000	3	205	81,820
	小 計	46	22,986	69,361	43	32,210	87,998
合 計		280	48,258	71,002	224	53,777	83,104

(単位＝棟・㎡・円)

令和3年			令和4年			令和5年		
棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格	棟数	床面積	単位当たり価格
186	20,902	77,858	191	20,873	78,699	161	16,547	90,126
1	322	73,019	8	2,828	71,771	0	0	0
3	389	72,247	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	496	74,220	24	4,472	63,123	6	637	71,078
2	499	59,429	2	389	74,589	0	0	0
4	155	42,484	3	3,013	49,299	2	98	52,755
5	176	61,511	2	5	131,400	0	0	0
208	22,939	76,851	230	31,580	73,026	169	17,282	89,212
9	2,966	111,820	12	5,524	137,160	9	3,371	134,979
21	4,241	90,872	24	3,177	88,319	33	3,324	99,921
1	781	116,224	1	46	121,957	0	0	0
27	13,452	47,145	33	10,869	70,608	19	17,281	77,492
3	83	49,470	2	57	47,211	4	168	56,917
61	21,523	67,490	72	19,673	92,208	65	24,144	88,463
269	44,462	72,174	302	51,253	80,388	234	41,426	88,776

21. 令和6年度償却資産に関する調

(単位＝千円)

種 類		決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例適用のもの	左記以外のもの
市長が価格を決定したもの	構 築 物	17,481,928	17,468,767	8,261	17,460,506
	機 械 及 び 装 置	42,978,087	40,865,382	1,778,251	39,087,131
	船 舶	0	0		0
	車 両 及 び 運 搬 具	356,035	356,035		356,035
	工 具、器 具 及 び 備 品	8,476,328	8,452,417	4,118	8,448,299
	小 計	69,292,378	67,142,601	1,790,630	65,351,971
総務大臣が価格を決定したもの		9,431,156	9,292,998		
県知事が価格を決定したもの		33	33		
合 計		78,723,567	76,435,632		

(資料＝償却資産に関する概要調書等報告書)