

物件番号	76	土岐市空き家バンク登録カード(協力事業者調査用)									
1/2											
分類	☒ 住宅 ☒ 土地		契約内容	☐ 賃貸 ☒ 売却		交渉	☐ 直接型 ☒ 間接型				
物件所在地	土岐市土岐津町土岐口2211-4										
希望価格	賃貸の場合	☐ 月額 ☐ 年額 ☐ その他									
	売却の場合	5,400,000 円									
土地の面積		94.79 m ²									
建 物	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ その他									
	面積	(1階 39.74 m ² 、2階ほか 26.49 m ²)									
	建築年	昭和60年6月									
	補修の必要性	☐ 大幅に必要 ☒ 多少必要 ☐ 不要									
	主な補修必要箇所	台所の床、1階和室のたたみ									
	空き家となった時期	2024年11月頃より									
	附属施設	倉庫・物置	☒ 有 (9.72m ²) 車庫兼用 ☐ 無								
		駐車スペース	☒ 有 (1台) ☐ 無								
その他の附属設備		☐ 有 () ☒ 無									
設備等の状況	電気	☒ 利用可									
	ガス	☒ 利用可 (☒ プロパン ☐ 都市ガス)									
	水道	☒ 利用可 (☒ 上水道 ☐ 井戸)									
	下水道	☒ 利用可 (☒ 公共下水 ☐ 浄化槽)									
	トイレ	☒ 洋式 ☐ 和式 / (☒ 水洗 ☐ くみ取り)									
	風呂	☒ (☐ 電気 ☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 無)									
	テレビ	☒ 利用可 (☒ 地デジ ☐ ケーブル ☐ その他)									
	インターネット	☐ 利用可 (☐ 光回線 ☐ ADSL ☐ その他)									
特記事項											

主 要 施 設 等 ま で の 距 離	土 岐 市 駅	0.9 km	こ だ も 園	0.9 km
	市 役 所	0.4 km	小 学 校	0.7 km
	支 所	- km	中 学 校	1.1 km
	病 院	0.7 km	バ ス 停	0.3 km
	交 番	0.5 km	ス ー パ ー	0.8 km
間 取 り 図	2F 1F			